



Immobiliare Donetti's

AGENZIA — SANREMO

CAMPOROSSO — LIGURIA

Grande Villa in collina con ampi spazi In Vendita

€ 950.000

PREZZO

300 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Grande Villa in collina con ampi spazi In Vendita

Se stai cercando una soluzione abitativa che ti offra ampi spazi e la possibilità di dividere la casa per due famiglie, questa villa situata in una zona collinare di Camporosso, nella Liguria di ponente, è la scelta ideale per te! Con una superficie di 300 mq e un giardino di 600 mq, questa villa si sviluppa su due livelli, garantendoti il massimo della privacy e della comodità. Il piano seminterrato è composto da un magazzino di 74 mq, che può essere utilizzato come taverna, e un appartamento di 101 mq, dotato di un ampio soggiorno con cucina, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Al piano terra, invece, si trova una sala con cucina a vista, due camere da letto e un bagno. Grazie alla distribuzione degli ambienti, questa villa può essere divisa in due abitazioni separate, ideali per ospitare due famiglie

o per avere uno spazio indipendente per ospiti o parenti. La costruzione della casa risale al 2010 ed è dotata di riscaldamento autonomo a gas di città, aria condizionata in tutte le stanze e un videocitofono, garantendoti il massimo del comfort e della sicurezza. La proprietà comprende inoltre un parcheggio esterno di 500 mq, un'ampia area barbecue con forno a legna e un tavolo da 20 persone, perfetta per organizzare cene e feste all'aperto con amici e parenti. La zona circostante è molto tranquilla e non isolata, a breve distanza dal centro storico della città e dai principali negozi e servizi. Infine, la villa si trova a soli 17 km da Sanremo, una delle località più belle e famose della Liguria. Non perdere l'opportunità di vivere in una villa spaziosa e confortevole, contattaci subito per saperne di più!

 **300 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 950.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 SPAZI AMPI

 INDIPENDENTE

 PIÙ DI 5 CAMERE

 TERRAZZA

 VISTA PANORAMICA



Immobiliare Donetti's

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



INDIRIZZO
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia