

**Maior Capital srl**

AGENZIA — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Esclusiva villa al  
Pevero Golf con vista  
sulla Baia del Cala  
di Volpe, occasione  
unica con piscina e spa

**€ 12.000.000**

PREZZO

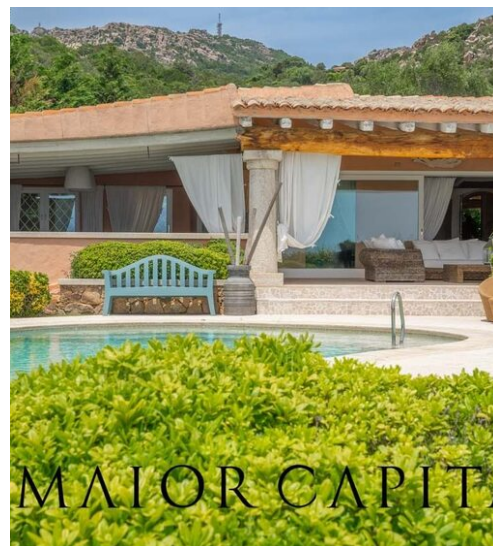
**650 m<sup>2</sup>**

METRI QUADRI

**5**

STANZE

MAIOR CAPITAL



## DESCRIZIONE

# Esclusiva villa al Pevero Golf con vista sulla Baia del Cala di Volpe, occasione unica con piscina e spa

Situata in un punto panoramico mozzafiato che domina la celebre baia di Cala di Volpe, nel cuore della splendida Costa Smeralda, Sardegna, proponiamo in vendita un'autentica villa di prestigio. Questa villa autentica, elegantemente nascosta in una proprietà privata di 2.000 mq, sorge su due piani e offre una vista mozzafiato sul mare cristallino. Il suo punto di forza è una magnifica piscina a sfioro, una vera e propria oasi privata che promette momenti di relax e serenità indimenticabili. Progettata con attenzione minuziosa per i dettagli, la villa vanta l'uso di materiali locali pregiati. Le pavimentazioni in marmo di Orosei, i dettagli di facciata in granito e le decorazioni in legno di ginepro, conferiscono un

carattere autentico e un fascino ineguagliabile alla proprietà. Gli spazi interni, arredati con gusto e raffinatezza, garantiscono un'atmosfera intima e confortevole, offrendo un rifugio senza tempo per godere appieno della dolce vita smeraldina. Inoltre, la villa dispone di una zona fitness e benessere, illuminata da una vasta finestra panoramica con vista sul mare. Qui, potrete concedervi momenti di puro relax nel bagno turco, nella sauna, nell'idromassaggio o semplicemente godervi un momento di tranquillità nella zona relax. In sintesi, il design di questa villa di lusso è un perfetto omaggio all'artigianato locale, combinando materiali di alta qualità in un connubio perfetto tra lusso e tradizione...

 **650 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **8**  
BAGNI

 **€ 12.000.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE

 SPAZI AMPI

 ARREDAMENTO  
DI LUSO

 FINITURE  
DI LUSO

 PISCINA

 POSIZIONE  
ESCLUSIVA



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**07841828729**



EMAIL  
**global@maiorcapital.com**



INDIRIZZO  
**Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari**