VENDITA

MAIOR CAPITAL

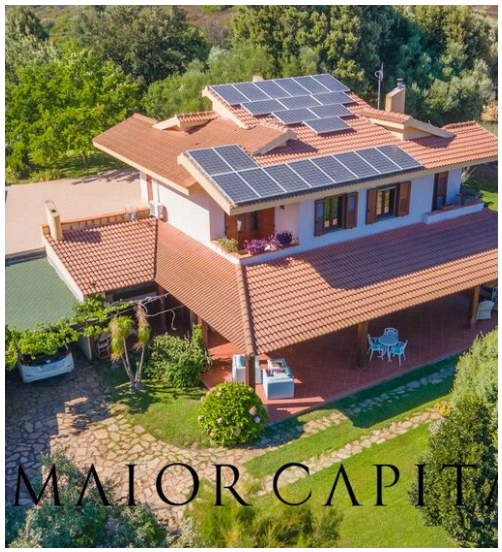
Maior Capital srl
AGENZIA — BUDONI

SINISCOLA — SARDEGNA

Sardegna - Siniscola - La Caletta | Villa singola vista mare con giardino, uliveto e frutteto di proprietà. Occasione unica.

€ 1.450.000	320 m²	10
PREZZO	METRI QUADRI	STANZE

Gli Ambienti



DESCRIZIONE

Sardegna - Siniscola - La Caletta | Villa singola vista mare con giardino, uliveto e frutteto di proprietà. Occasione unica.

In località La Caletta in Sardegna, a Lolotta una delle zone più prestigiose della costa siniscolese, proponiamo in vendita splendida villa vista mare e giardino privato di 5400mq. L'elegante proprietà, realizzata con pietre a vista, si sviluppa su due piani, è libera su quattro lati ed è circondata da un ampio giardino verde e curato. Scendendo verso la valle è presente un frutteto d'arance e un uliveto con circa 30 piante. La terrazza coperta posta al piano terra regala a chi la vive una splendida vista mare dai colori cristallini, tipici della Sardegna. L'ampio living con cucina dallo stile classico e senza tempo è arricchito da un imponente scala a chiocciola che ci conduce al primo piano dove troviamo la zona notte. La villa è così composta: Piano Terra -Loggia coperta -soggiorno -Cucina -Bagno -Ripostiglio -cantina Primo piano -Camera da letto padronale con bagno en suite -camera da letto doppia -Seconda camera da letto doppi -Camera da letto -Ufficio -Bagno Dotazioni: -Riserva idrica da 5.000 Lt -Riserva idrica per irrigazione -Pozzo -Camino -Termosifoni -Clima caldo/freddo -Pannelli fotovoltaici -Garage -Predisposizione colonnina Enel -Impianto d'irrigazione Perchè acquistarla? #1 Location tranquilla e riservata #2 A pochi minuti d'auto dalla spiaggia #3 Ampi e curati spazi interni ed esterni #4 Ottimo investimento #5 A soli 25 minuti di auto da porto e aeroporto di Olbia Costa Smeralda Maior Capital è uno studio immobiliare formato da professionisti che conoscono perfettamente il territorio del nord Sardegna. Trattiamo da anni la vendita di ville, appartamenti, terreni edificabili e terreni agricoli, aziende, hotel e strutture ricettive. Professionalità ed esperienza accompagneranno il tuo acquisto di una proprietà in Sardegna.

320 m²
SUPERFICIE

10
STANZE

3
BAGNI

€ 1.450.000
PREZZO

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.

TELEFONO
07841828729

EMAIL
global@maiorcapital.com

INDIRIZZO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari