



bicasa

Bicasa sas di schiuma massimiliano & c.

AGENZIA — PESARO

PESARO — MARCHE

# LUSSUOSO APPARTAMENTO IN CENTRO IN PALAZZO STORICO

€ 850.000

PREZZO

350 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

10

STANZE



## DESCRIZIONE

# LUSSUOSO APPARTAMENTO IN CENTRO IN PALAZZO STORICO

Pesaro CITTA' DELLA MUSICA e DELLA BICICLETTA - Centro Storico: si vende splendido appartamento in palazzo del 1500 completamente restaurato nel pieno rispetto del progetto originale nel 2008. Situato a circa 500 mt dal TEATRO ROSSINI luogo dove si svolge l'importante ROSSINI OPERA FESTIVAL, noto in tutto il mondo. Il sapiente restauro conservativo né ha valorizzato gli affreschi presenti nell'appartamento, a testimonianza della storia di tutto il palazzo. Finiture di altissimo livello, con marmi di pregio. L'appartamento

si sviluppa su una superficie di ca. 350 mq su più livelli, un ampio salone di rappresentanza con soffitti a ombrello alti 6 mt, dove troviamo lo stemma della casata. Cucina abitabile, 3 camere di cui la padronale con bagno e cabina armadio coordinati da una elegante boiserie. Soppalco con zona living e studio. Presenti 4 bagni totali, uno con sauna e zona relax. Posti bici e posto auto coperto. Si valuta Rent to Buy. Possibilità di arredo. Ape F, lpe 149,5 Kwh/mq anno. Informazioni in agenzia. Rif. 4397

 **350 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **4**  
BAGNI

 **10**  
STANZE

 **€ 850.000**  
PREZZO



**bicasa**

Bicasa sas di schiuma  
massimiliano & c.

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**0721416974**



EMAIL  
**info@bicasa.net**



INDIRIZZO  
**VIA DEL NOVECENTO 53, PESARO, PU**