

Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

SAN TEODORO — SARDEGNA

Sardegna - San Teodoro | Loc. Capo Coda Cavallo | Incantevole villa a schiera vista mare

€ 827.000

PREZZO

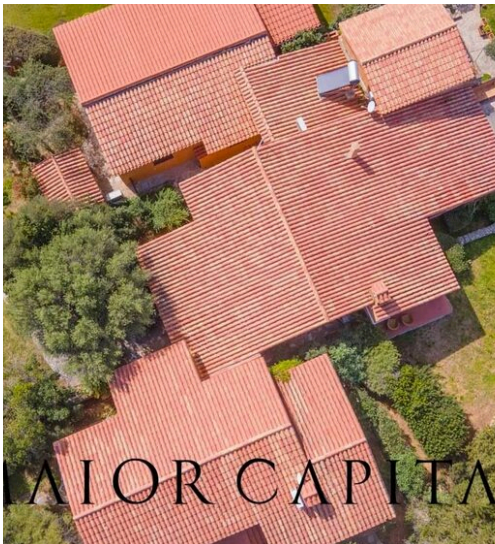
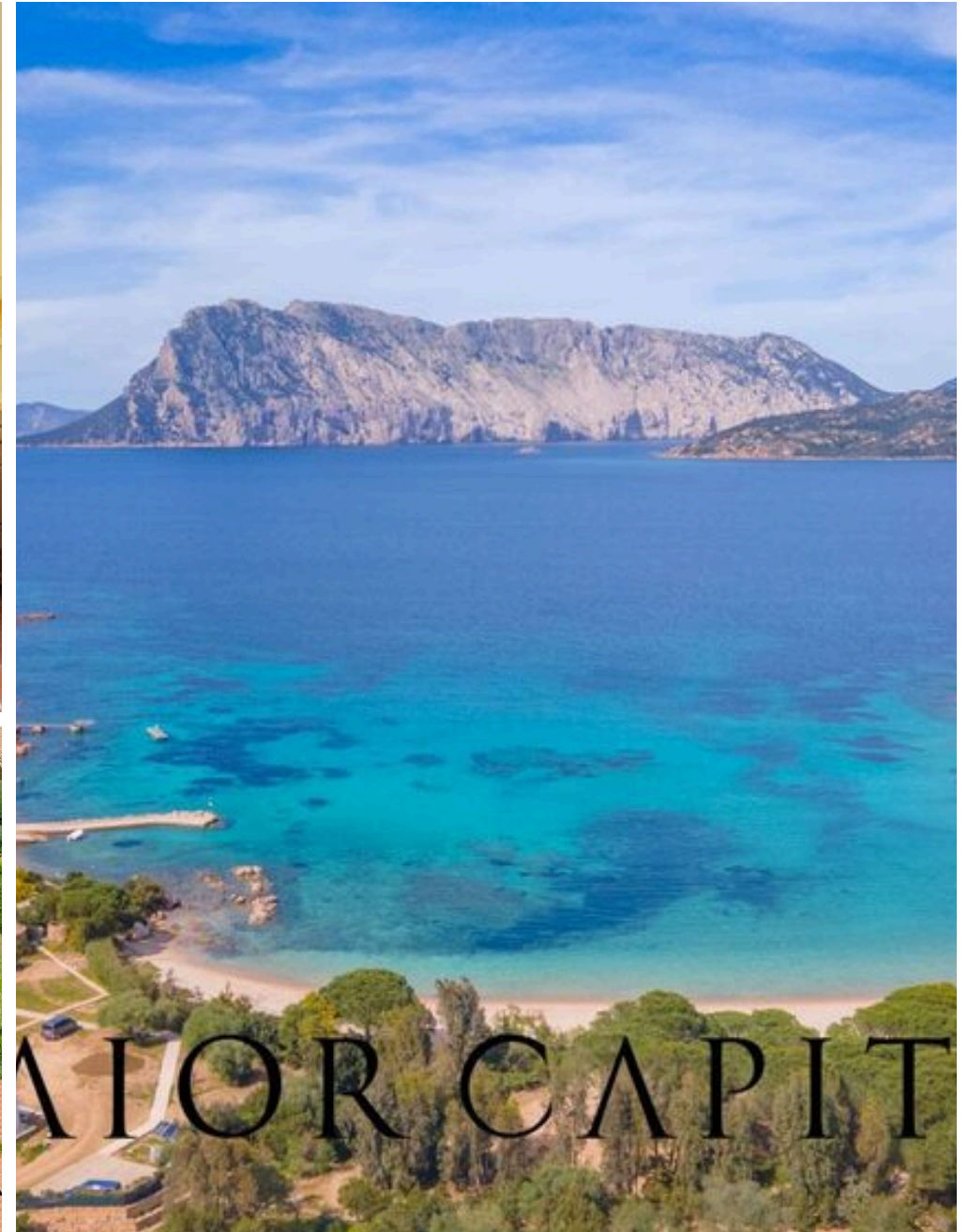
150 m²

METRI QUADRI

5

STANZE

MAIOR CAPITAL



DESCRIZIONE

Sardegna - San Teodoro | Loc. Capo Coda Cavallo | Incantevole villa a schiera vista mare

Nell'incantevole scenario di Capo Coda Cavallo, inserito all'interno dell'elegante villaggio "Le Farfalle 3", proponiamo in vendita villa a schiera con ampio giardino privato. La proprietà si sviluppa su un unico livello, offre generosi spazi interni ed esterni ed è circondata da un rigoglioso giardino. La loggia coperta con travi a vista è il vero gioiello dell'immobile da cui è possibile godere di una vista mozzafiato sulla spiaggia di 'Cala Suaraccia' e sulle imponenti isole di Tavolara e Molara. Nel viallaggio "Le Farfalle" è presente una club house con campi da tennis, ping pong, piscina e area barbecue. La spiaggia di Cala Suaraccia, che dista solo 600 metri dall'immobile, si estende nella parte settentrionale del promontorio di Capo Coda Cavallo, nel cuore dell'area marina protetta. Avvolta da una ricca vegetazione e riparata dal maestrale, la spiaggia è pervasa dai profumi dei lentischi e dei ginepri e offre un panorama unico e suggestivo. Così Composta: Ampia loggia coperta Living Cucina Soppalco Camera padronale

 **150 m²**
SUPERFICIE

 **2**
BAGNI

con bagno en suite Camera da letto Bagno Disimpegno Dotazioni: Giardino fronte e retro Doppio posto auto Riserva idrica Boiler Camino Perché acquistarla? #1 Contesto esclusivo e riservato #2 Ampie metrature interne ed esterne #3 Ottimo investimento #4 A pochi minuti dalle spiagge più belle #5 A soli 20 minuti da Porto e Aeroporto di Olbia Costa Smeralda Maior Capital è il Gruppo Immobiliare di riferimento per l'acquisto e la vendita di proprietà in Sardegna, offrendo la più ampia selezione di proprietà di lusso, case di charme e natura in un'unica collezione. Il nostro team di esperti del settore immobiliare offre un servizio su misura e impeccabile, grazie alla profonda conoscenza del territorio sardo ed alla comprovata professionalità. Come membro esclusivo per la Sardegna di importanti network globali come Luxury Portfolio International, Leading Real Estate e Italian Network Realty, garantiamo un'esperienza di intermediazione di alto livello e massima soddisfazione per ogni cliente.

 **5**
STANZE

 **€ 827.000**
PREZZO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



INDIRIZZO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari