



**BRILAS**

AGENZIA — OLBIA

ARZACHENA — SARDEGNA

## Villa singola immersa nel verde

€ 970.000

PREZZO

285 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# Villa singola immersa nel verde

Arzachena ha un vasto territorio, unico nel suo genere. Cittadina della Gallura a 25 chilometri da Olbia. Nei dintorni paesaggi mozzafiato e spiagge di una bellezza unica, colline magnifiche ricoperte di vigneti e zone archeologiche da esplorare. In questo splendido territorio proponiamo una villa singola immersa nel verde e circondata da rocce granitiche, denominate "Li Conchi", di estremo fascino e bellezza. Una volta varcato il cancello di ingresso della proprietà, ci troviamo in un ambiente completamente immerso nella natura, in uno scenario fiabesco. La proprietà, di circa 1 ettaro, è completamente recintata. La villa è disposta su un unico livello.

Gli spazi sono ampi, luminosi e ottimamente distribuiti. Un grande soggiorno con camino con vista sulle colline di San Pantaleo, cucina abitabile con ulteriore camino, dispensa/lavanderia, un ampio ripostiglio, due bagni, tre camere da letto. Al piano seminterrato fuori terra, troviamo un garage, una cantina ed un locale tecnico. Grandi verande coperte e tanti magici angoli creati per vivere in tranquillità e totale privacy. La soluzione ideale per chi cerca un'oasi di pace e riservatezza a pochi passi dalla via principale di Arzachena e da tutti i servizi. Le più belle spiagge e località della Costa Smeralda distano pochi minuti di auto.

 **285 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **2**  
BAGNI

 **€ 970.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO  
**3356908020**

 EMAIL  
**info@brilas.it**

 INDIRIZZO  
**Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI**