



**BRILAS**

AGENZIA — OLBIA

GOLFO ARANCI — SARDEGNA

## Caposchiera vicino al mare

€ 570.000

PREZZO

80 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

4

STANZE



## DESCRIZIONE

# Caposchiera vicino al mare

Golfo Aranci, proponiamo caposchiera in posizione esclusiva all'interno del Villaggio di Cala Delfino. La villetta si affaccia direttamente sul mare. L'immobile è disposto su un unico livello con tre lati liberi circondato da giardino privato e verande. Dall'ampia veranda, attraverso una vetrata, si accede nella zona giorno con caminetto e angolo cottura separato. Due le camere da letto e un bagno. Completamente ristrutturata nel 2022, con

cappotto esterno e dotata di pannelli solari, aria condizionata caldo/freddo oltre ai radiatori. Il giardino è dotato di angolo barbecue, doccia esterna, lavanderia ed un solarium con vista su Tavolara. Ampio parcheggio di proprietà. Questa villetta è la soluzione ideale per chi vuole avere vista mare e raggiungere la spiaggia a piedi, come Cala Delfino o Spiaggia Bianca, ed essere comunque in posizione strategica tra Olbia e Golfo Aranci.

 **80 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **4**  
STANZE

 **1**  
BAGNI

 **€ 570.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO  
**3356908020**

 EMAIL  
**info@brilas.it**

 INDIRIZZO  
**Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI**