



PR PROPERTIES  
THE PERFECT HOME  
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGENZIA — NICE

NICE — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

## NICE RIMIEZ: Casa indipendente - piscina, parcheggi

€ 940.000

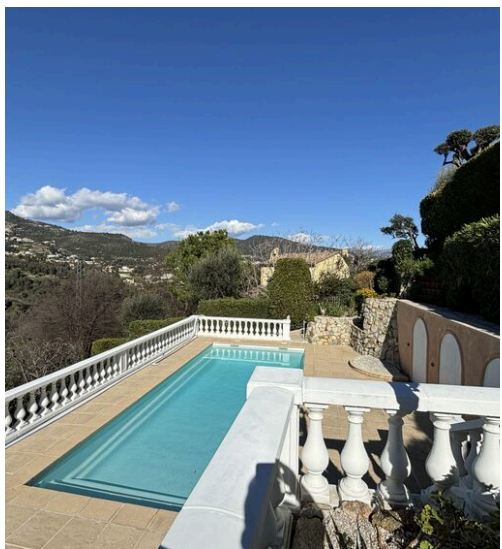
PREZZO

130 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

0

STANZE



## DESCRIZIONE

# NICE RIMIEZ: Casa indipendente - piscina, parcheggi

Nizza - Rimiez, settore Aire Saint-Michel Situata in un contesto residenziale apprezzato, in assoluta tranquillità e vicina alle scuole, ai negozi e alla fermata dell'autobus, questa villa di 130 mq è l'ambiente ideale per una famiglia. Su un terreno terrazzato di oltre 900 m<sup>2</sup>, ben alberato e paesaggistico, questa proprietà offre splendidi spazi esterni: piscina, pool house, sauna, cucina estiva, campo da bocce e orto. Ogni dettaglio è stato pensato per godere appieno della dolcezza della vita all'aria aperta. All'interno la casa presenta una disposizione armoniosa: Piano terra: un ampio

soggiorno di 53 mq con camino, una cucina americana completamente attrezzata aperta sul soggiorno, un ufficio, una lavanderia e un WC separato. Piano: tre luminose camere da letto, un bagno con WC e uno spazio che consentirebbe la creazione di un'ulteriore camera da letto e bagno, secondo le vostre esigenze. L'esterno della proprietà dispone di diversi parcheggi: un ampio spazio per parcheggiare quattro veicoli, oltre ad un garage. Orientata per beneficiare di una bella esposizione, la villa offre una vista chiara sulle colline circostanti. Una proprietà unica da scoprire velocemente!

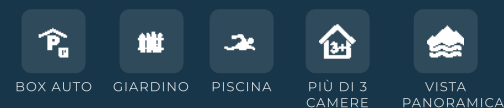
 **130 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **0**  
STANZE

 **1**  
BAGNI

 **€ 940.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



PR PROPERTIES  
THE PERFECT HOME  
BY KELLER WILLIAMS  
PR PROPERTIES

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



INDIRIZZO

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes