

NICE — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Eccezionale appartamento di lusso di 4 stanze Nizza

€ 1.470.000

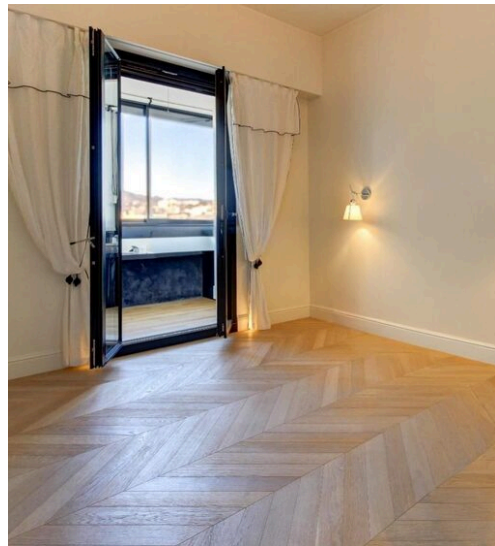
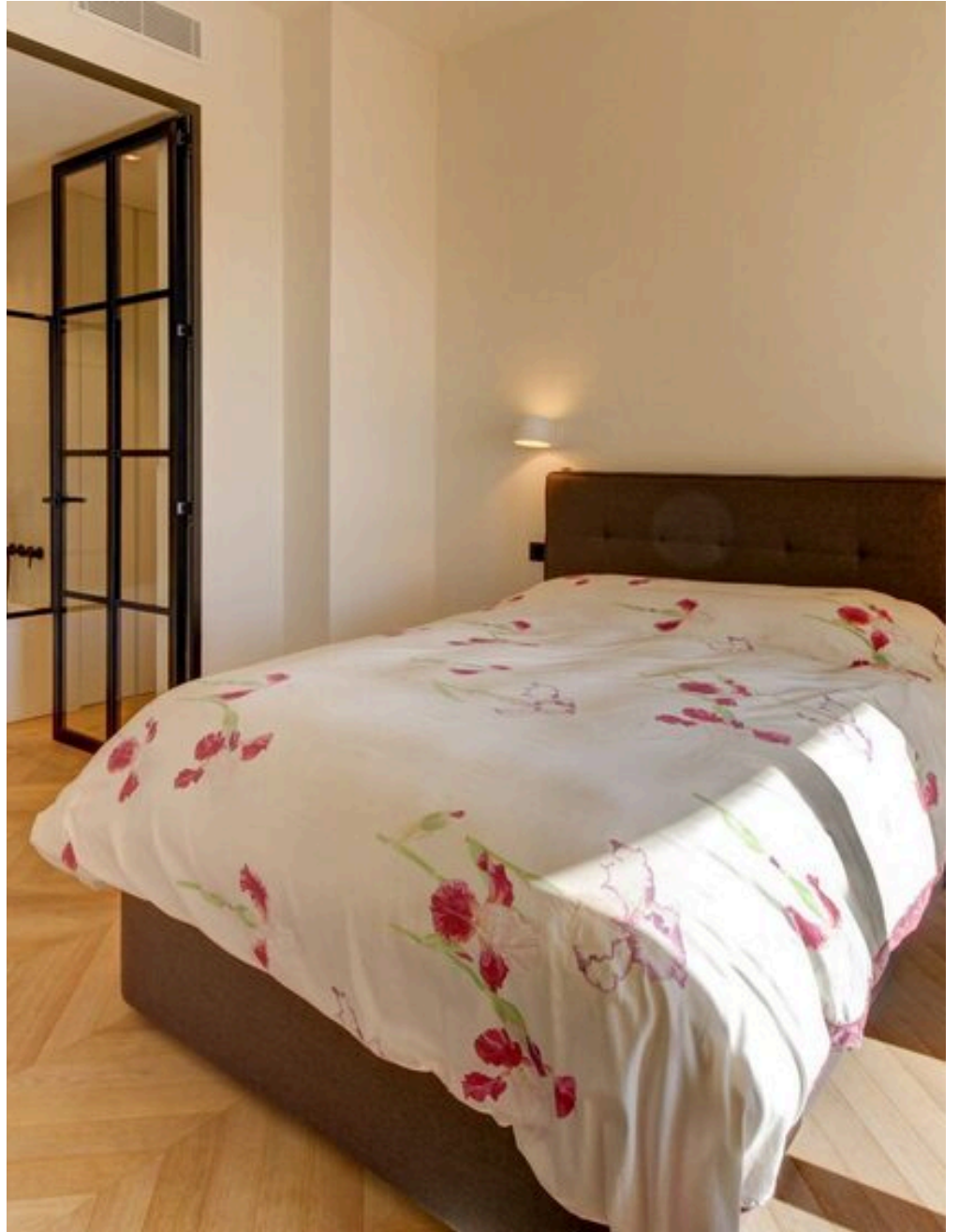
PREZZO

104 m²

METRI QUADRI

4

STANZE



DESCRIZIONE

Eccezionale appartamento di lusso di 4 stanze Nizza

Siamo lieti di presentare un appartamento eccezionale in vendita in una delle residenze più prestigiose e sicure di Nizza. Vicino a tutti i servizi, beneficiando del nuovo corridoio verde della città e a soli 5 minuti dalla Promenade des Anglais. Questo magnifico appartamento, puramente elegante, calpestabile (104 m² di superficie abitabile, 92,08 m² di legge Carrez) offre una vista panoramica mozzafiato sul Castello di Nizza, su tutta la città e sul mare, senza affacciarsi su nulla. L'appartamento è composto da un magnifico soggiorno con cucina aperta, attrezzata e accessoriata. 3 camere da letto, ognuna con doccia/bagno privato, 3 WC, di cui uno separato. Una magnifica terrazza

di oltre 14 m². L'appartamento vanta anche uno studio luminoso. Progettato per ogni membro della famiglia o per accogliere i vostri ospiti nel lusso più assoluto. Materiali e finiture eccezionali: ristrutturato con gusto, ogni spazio è il risultato di una scelta meticolosa di materiali nobili e moderni, in perfetta armonia tra lusso e raffinatezza. Offre una serie di caratteristiche superbe, tra cui aria condizionata canalizzata, soffitti alti, ampi spazi di stoccaggio, strisce di illuminazione integrate con dimmer, prese di corrente a pavimento, doppi vetri, zanzariere e tapparelle elettriche. Questa proprietà è dotata di una cantina e di un posto auto coperto custodito.

 **104 m²**
SUPERFICIE

 **4**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 1.470.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



CANTINA



TERRAZZA



VISTA
PANORAMICA



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



INDIRIZZO

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes