



Fasano Michele

AGENZIA — BARI

MOLFETTA — PUGLIA

## Lussuosa Dimora storica con parco e giardino all'italiana.

€ 3.300

PREZZO

800 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# Lussuosa Dimora storica con parco e giardino all'italiana.

L'affascinante dimora è ubicata a Molfetta, sulla via provinciale Molfetta-Terlizzi, a circa 2 chilometri dal centro del paese costiero. La dimora si distribuisce su tre livelli con un grande vano cantina in pietra al piano interrato, in perfetto stato manutentivo; al piano terra troviamo un grande salone centrale con camino e affreschi d'epoca, intorno al quale si distribuiscono 15 ambienti e tre bagni; al piano superiore sono presenti tre grandi camere con tre bagni, con grandi terrazzi fruibili, per circa 200 mq. La dimora insiste su un parco privato di 15.000 mq, piantumato con ulivi secolari e pini, oltre ad una corte riservata di

1.000 mq, con un elegante giardino all'italiana, che garantisce una perfetta oasi di tranquillità. La presenza di due pozzi artesiani, garantiscono una costante irrigazione del verde in tutti i mesi dell'anno e la presenza di due impianti fotovoltaici, ognuno da 20 kwp, producono oltre 55.000 kw di energia all'anno. A completamento della proprietà, una splendida chiesetta privata consacrata in perfetto stato di manutenzione, che consente anche un utilizzo della proprietà, come sala per ricevimenti. Le rifiniture sono di ottimo livello, curate nei minimi particolari, come anche l'eccellente stato di manutenzione generale della dimora.

 **800 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **6**  
BAGNI

 **€ 3.300**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



AFFRESCHI



SPAZI AMPI



EDIFICIO  
STORICO



FINITURE  
DI LUSO



INDIPENDENTE



Fasano Michele

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

3346406670



EMAIL

fasano375@gmail.com



INDIRIZZO

Viale J.F.Kennedy,50, Bari, Bari