VENDITA

PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

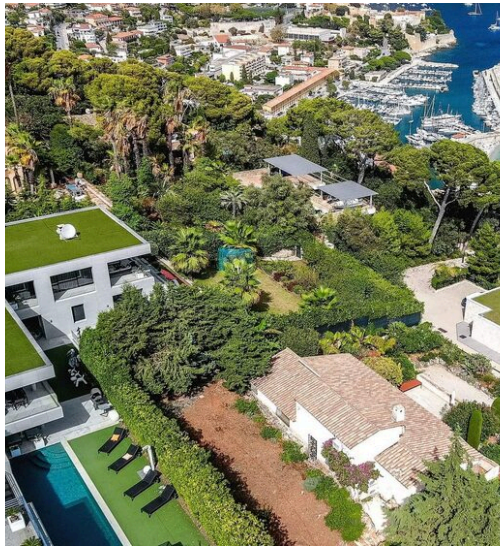
PR PROPERTIES
AGENZIA — NICE

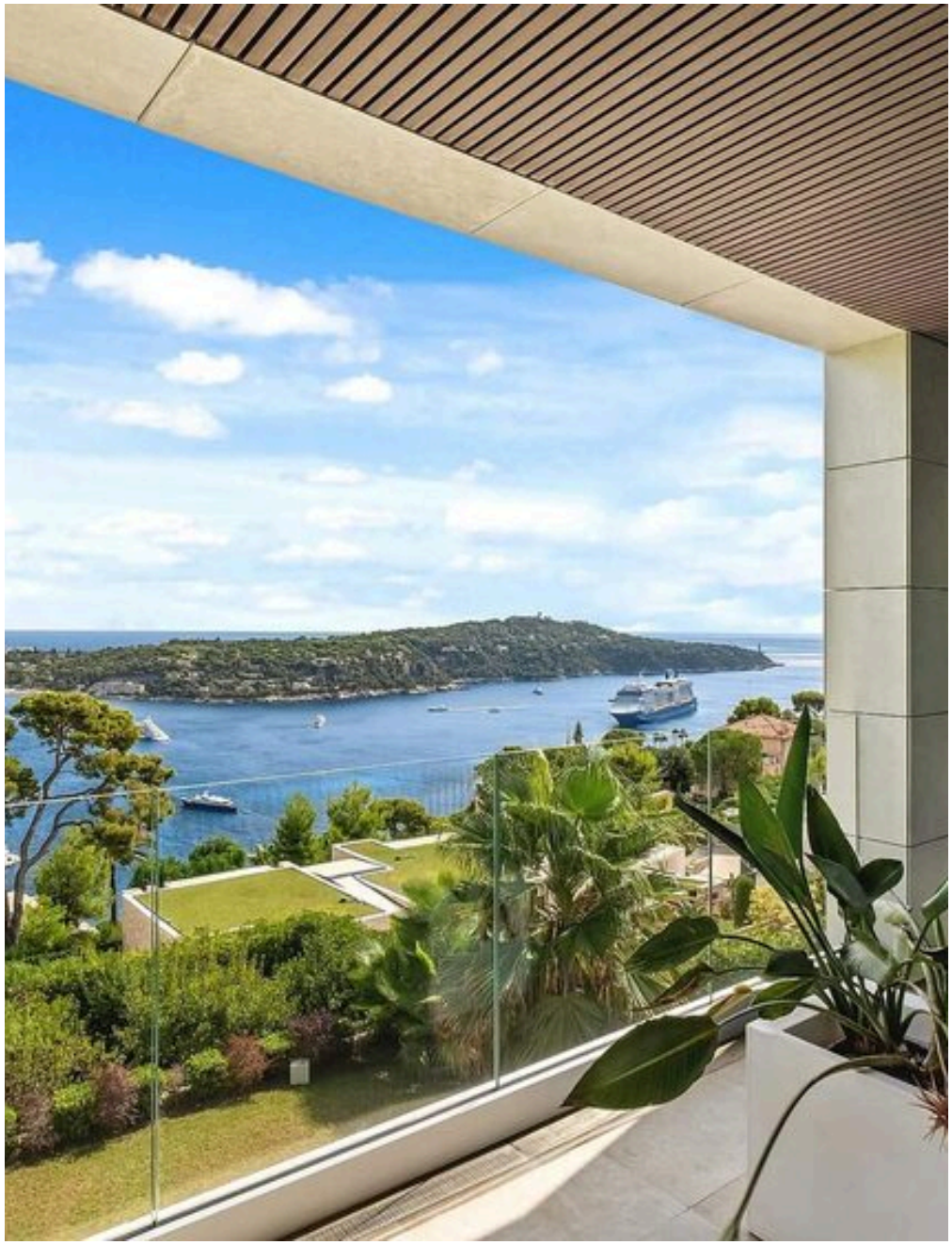
NICE — PROVENCE-ALPES-CÔTE D´AZUR

NIZZA Mont Boron — Prestigiosa villa contemporanea con vista panoramica e rifiniture di lusso

€ 6.900.000	300 m²	5
PREZZO	METRI QUADRI	STANZE

Gli Ambienti





DESCRIZIONE

NIZZA Mont Boron — Prestigiosa villa contemporanea con vista panoramica e rifiniture di lusso

Situata nel cuore dell'esclusivo quartiere residenziale di Mont Boron, a pochi minuti da Cap Ferrat e immersa in un contesto riservato e tranquillo, questa magnifica villa moderna di circa 300 m² rappresenta una rara opportunità sul mercato immobiliare della Riviera. Completamente rinnovata nel 2019 con materiali pregiati e finiture di altissimo livello, la proprietà offre ambienti ampi e luminosi, impreziositi da un design raffinato e da una vista panoramica mozzafiato. Il soggiorno, elegante e accogliente, si apre su ampie terrazze con vista mare, mentre la cucina di ultima generazione, perfettamente accessoriata, è pensata per soddisfare anche i gusti più esigenti. La zona notte comprende tre camere da letto confortevoli e ben distribuite. A completamento, un appartamento indipendente di 45 m², completamente arredato, ideale per ospiti o personale di servizio. Immersa in un giardino mediterraneo di circa 1.600 m² finemente piantumato, la villa dispone di una splendida piscina 15x5 metri, dotata di un innovativo sistema di depurazione a ionizzazione con argento e rame, per un'acqua cristallina e naturale. Tra le dotazioni di pregio figurano inoltre: un garage, un ampio parcheggio per otto veicoli, una cantina vini, una vasca idromassaggio con vista e un'elegante area spa privata. Una residenza esclusiva che coniuga perfettamente lusso, privacy e comfort in una delle zone più ambite della Costa Azzurra.

300 m²
SUPERFICIE

5
STANZE

4
BAGNI

€ 6.900.000
PREZZO

CARATTERISTICHE

SPAZI AMPI · ARREDAMENTO DI LUSSO · FINITURE DI LUSSO · GIARDINO · PISCINA

PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
By Keller Williams
PR PROPERTIES

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.

TELEFONO
0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678

EMAIL
massimo.robecchi@kwitalia.com

INDIRIZZO
16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes