

OSTUNI — PUGLIA

# Villa con piscina immersa nel contesto naturale della Puglia

€ 790.000

PREZZO

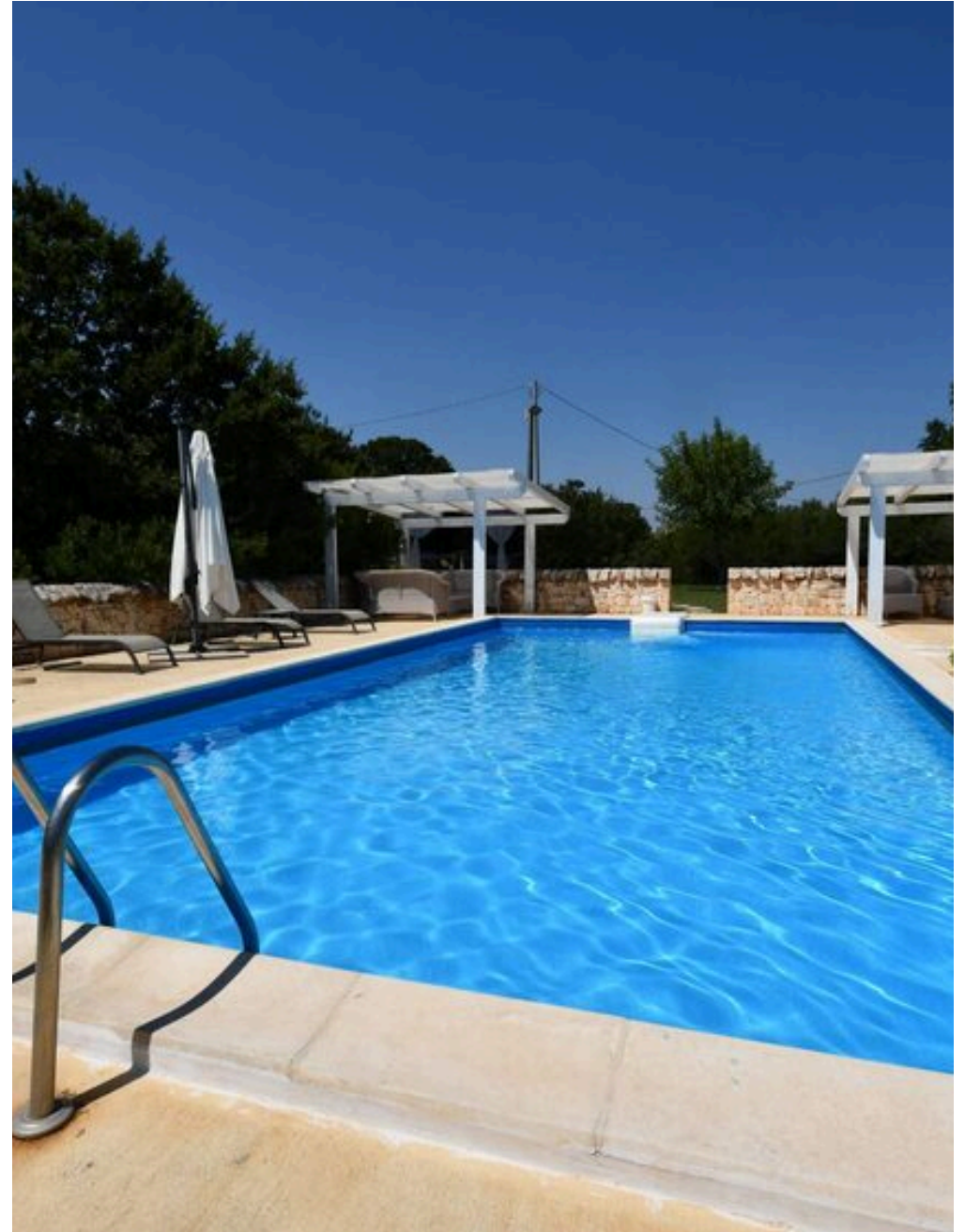
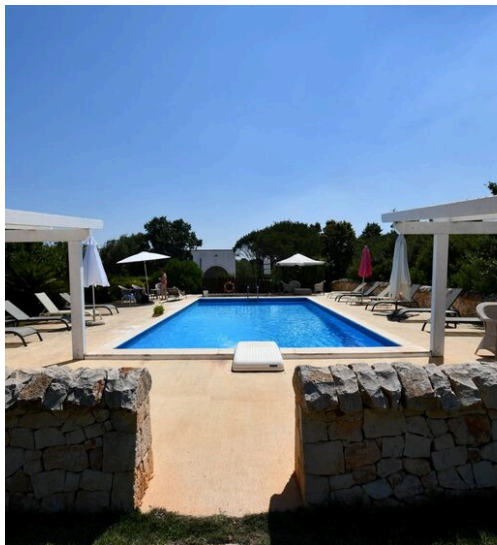
252 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE





## DESCRIZIONE

# Villa con piscina immersa nel contesto naturale della Puglia

Esclusiva Villa con piscina immersa nel cuore della Valle d'Itria circondata da terreno di circa 13.564 mq con alberi d'ulivo, alberi da frutto e in parte bosco. Lo spazio esterno è costituito da un'azona relax con piscina di 70 mq, oltre solarium delimitato da muretti in pietra a secco, ombreggianti, piante ornamentali prato inglese, il tutto per una superficie complessiva tra coperto e scoperto di circa mq. 1.694. La villa è disposta su due livelli, al piano terra vi è la zona living suddivisa in soggiorno- cucina, camera da letto, due ripostigli e bagno; il soggiorno, molto luminoso, per

la presenza delle ampie porte vetrate dalle quali si accede alla VERANDA COPERTA, presenta una scala interna che conduce al piano seminterrato composto da disimpegno con vano ripostiglio, sei camere da letto ciascuna con rispettivo bagno (di cui una anche con ripostiglio), oltre a locale tecnico e intercapedine. Scala esterna che conduce al TERRAZZO con VISTA PANORAMICA. L'abitazione è dotata di riscaldamento a gpl (bombolone). Condizionatori. Acquedotto e cisterna raccolta acqua. Pozzo artesiano. Arredamento incluso nella vendita.

 **252 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **7**  
BAGNI

 **5**  
STANZE

 **€ 790.000**  
PREZZO



**GRUPPO  
INVEST  
D'AMICO**  
real estate network

Gruppoinvest D'Amico Sas

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**0804447215**



EMAIL  
**info@damicogruppo.it**



INDIRIZZO  
**Via Ceglie, 17, Cisternino, Brindisi**