



IMMOBILIARE MAZZINI SRL

AGENZIA — CARMAGNOLA

CARMAGNOLA — TO

Villa esclusiva immersa nel verde con piscina

€ 500.000

PREZZO

699 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Villa esclusiva immersa nel verde con piscina

Nelle immediate vicinanze del centro di Carmagnola, ma perfettamente immersa nella quiete e nel verde, sorge questa splendida villa indipendente su quattro lati, circondata da un rigoglioso giardino privato. A dominare la scena all'esterno, un maestoso cedro del Libano, testimone silenzioso del tempo e simbolo di eleganza e resistenza. La proprietà si distingue per un'architettura moderna e originale, articolata su più livelli sfalsati che creano un dinamismo unico tra le zone giorno e notte. Gli ambienti sono ampi, luminosi e ben distribuiti, pensati per garantire comfort, privacy e la massima fruibilità degli spazi. L'ingresso principale conduce a una luminosa e ampia zona giorno, composta da una cucina funzionale e da un salone di rappresentanza impreziosito da una spettacolare vetrata a tutta parete, completamente apribile, che mette in comunicazione diretta l'interno con il magnifico giardino.

Questo ambiente è ideale anche per ospitare piante durante i mesi invernali, grazie alla sua straordinaria esposizione e alla continuità visiva con l'esterno. Il piano ospita inoltre una camera da letto, un locale predisposto come seconda cucina, un ripostiglio/lavanderia, doppi servizi, una cabina armadio e uno studio. La presenza della seconda cucina e della camera rende possibile, se desiderato, la creazione di una o più unità immobiliari indipendenti, perfette per una soluzione bi- o trifamiliare. Da questi ambienti si accede a un secondo porticato, che potrebbe fungere da ingresso separato per un'unità autonoma, mentre lo studio conduce anch'esso a un ulteriore portico, creando spazi ideali per il relax, il lavoro o l'accoglienza. Al primo piano, raggiungibile tramite un'elegante scala in pietra di Luserna, si accede alla zona notte, o a un secondo appartamento indipendente....

 **699 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **5**
BAGNI

 **€ 500.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



IMMOBILIARE MAZZINI

IMMOBILIARE MAZZINI SRL

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO
0119723929

 EMAIL
mazzini.peluso@gmail.com

 INDIRIZZO
PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI 2, CARMAGNOLA, TO