



SaracenaCase

AGENZIA — SANREMO

SANREMO — LIGURIA

Villa in vendita a Sanremo. Un paradiso tra mare e natura

€ 949.000

PREZZO

300 m²

METRI QUADRI

0

STANZE



DESCRIZIONE

Villa in vendita a Sanremo. Un paradiso tra mare e natura

Scopri questa splendida villa su tre livelli, situata in una posizione privilegiata a pochi minuti dal centro di Sanremo alle spalle di Portosole. Con una vista mozzafiato sul mare, questa proprietà è un vero angolo di paradiso. Immersa in un ampio giardino di circa 1.000 mq, con aree relax, offre un grande terrazzo ideale per momenti all'aria aperta, porticato e spazi molto generosi e ben illuminati, circondati da piante da frutta che aggiungono un tocco di natura e freschezza. Gli spazi consentono la realizzazione di piscina con orizzonte vista mare. La villa, in ottimo stato, ha un'esposizione a sud-ovest che garantisce luminosità ad ogni ambiente ed una vista sul mare a 180 gradi. Al piano terra, un ampio soggiorno con camino accoglie gli ospiti, mentre la cucina aperta, le due camere da letto e bagno offrono comfort e funzionalità. Il piano sottotetto è dedicato a una

camera da letto con cabina armadio e bagno privato, perfetto per garantire privacy e tranquillità. Il piano seminterrato è dotato di due grandi vani, un bagno, un vano lavanderia, cantina ed un garage spazioso. La villa è equipaggiata con pannelli solari per il riscaldamento, acqua calda, energia elettrica assicurando un'altissima efficienza energetica. Situata in una zona molto tranquilla, a soli 4 Km. dal centro di Sanremo e caratterizzata dal verde, questa proprietà residenziale prestigiosa è ideale per chi cerca un equilibrio tra tranquillità e comodità. Con una superficie commerciale di 300 m² e calpestabile di 280 m², questa villa è perfetta per famiglie o per chi desidera uno spazio ampio e accogliente. Non perdere l'occasione di vivere in questo angolo incantevole della Riviera Ligure! Per maggiori informazioni contattaci! SARACENACASE IMMOBILIARE SANREMO.

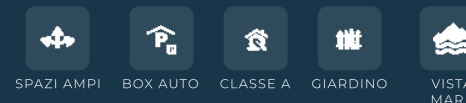
 **300 m²**
SUPERFICIE

 **0**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 949.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



SaracenaCase

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3490916330



EMAIL
info@saracenacasesanremo.it



INDIRIZZO
Via Zeffiro Massa 8 - 10, Sanremo, Imperia