



Horus RE Agency

AGENZIA — CASTELFRANCO EMILIA

ROÈ — BS

Roè Volciano, villa panoramica con piscina

€ 5.000 al mese

PREZZO

180 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Roè Volciano, villa panoramica con piscina

A pochi minuti da Salò e dalle rive del Lago di Garda, in posizione riservata ma comodamente accessibile, proponiamo in affitto una splendida villa immersa nel verde delle colline di Roè Volciano, con vista incantevole sul paesaggio circostante che si perde nel blu del lago. Circondata da un ampio giardino di proprietà perfettamente curato, la villa offre una meravigliosa piscina privata che diventa il cuore della vita all'aperto, incorniciata da scorci naturali unici. La proprietà si sviluppa su più livelli. Al piano terra si trova un accogliente bilocale con ingresso indipendente, composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e un patio riservato con affaccio diretto sulla piscina – ideale per ospiti o per momenti di privacy. Al piano superiore,

la villa si sviluppa con ambienti movimentati tra piani e semipiani, creando spazi dinamici e raffinati. Il primo salotto, ideale per ricevere o conversare, è collegato a una cucina abitabile con grande forno. Alcuni gradini conducono a un secondo salotto TV con caminetto, anch'esso dotato di terrazzo con vista panoramica sul giardino e sulle colline che degradano dolcemente verso il lago. Completano la zona notte due camere da letto e due eleganti bagni. Le finiture sono di pregio, con ricchi marmi, arredi moderni e funzionali, e grande attenzione al dettaglio. Completano questa fantastica proposta un garage doppi e posti auto a piacere. Una soluzione unica, perfetta per chi cerca una residenza di charme tra la natura, la tranquillità e la vicinanza al Lago di Garda.

 **180 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **4**
BAGNI

 **€ 5.000 al mese**
PREZZO

CARATTERISTICHE

				
SPAZI AMPI	ARREDAMENTO DI LUSO	FINITURE DI LUSO	INDIPENDENTE	POSIZIONE ESCLUSIVA



Horus RE Agency

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

+39 0461 1636639



EMAIL

info@horus-re.com



INDIRIZZO

Corso Martiri 173, Castelfranco Emilia, Mo