



## Dimore di Liguria

AGENZIA — LOANO

BORGIO VEREZZI — LIGURIA

# A Verezzi antica casa ligure con giardino vista mare in Borgata Roccaro

€ 696.000

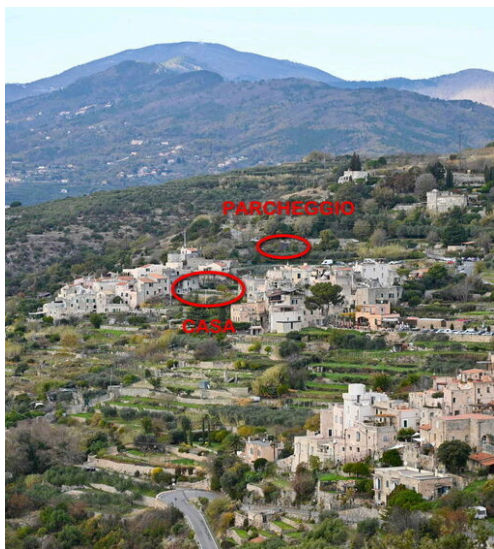
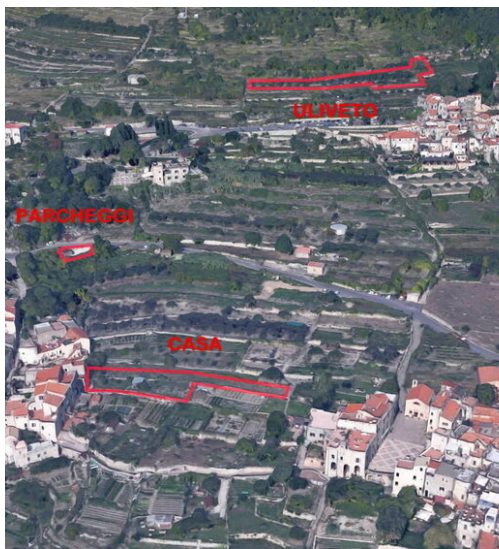
PREZZO

166 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# A Verezzi antica casa ligure con giardino vista mare in Borgata Roccaro

Nel cuore della suggestiva Borgata Roccaro, una delle quattro borgate storiche di Verezzi, proponiamo in vendita una caratteristica proprietà immersa nel fascino intramontabile di uno dei borghi più belli della Riviera Ligure. La proprietà è arricchita da un giardino di 750 mq con completa vista mare e da una preziosa area di parcheggio per 3 auto. E' compreso anche un bell'uliveto di 1600 mq in Borgata Crosa. Borgio Verezzi: tra storia, bellezza e panorami mozzafiato Arroccato tra mare e collina nella Riviera Ligure di Ponente, Borgio Verezzi è uno dei borghi più affascinanti d'Italia, ufficialmente inserito tra i Borghi più Belli d'Italia. Il comune è in realtà formato da due anime distinte: Borgio, la parte moderna e costiera e Verezzi, il nucleo antico situato in posizione panoramica su un crinale affacciato sul mare. Posizione e contesto Situato tra Finale Ligure e Pietra Ligure, Borgio Verezzi gode

di una posizione privilegiata che regala viste mozzafiato sul Golfo Ligure. La vicinanza alle spiagge e ai sentieri dell'entroterra rende il borgo ideale per chi cerca sia relax balneare che esperienze naturalistiche come le Grotte di Borgio Verezzi tra le più colorate d'Italia. Storia e tradizione Le origini di Verezzi risalgono all'epoca romana, ma il borgo ha conservato un impianto medievale che si riflette nelle sue stradine acciottolate, negli archi in pietra rosa e nelle antiche case in pietra. Passeggiando tra le sue quattro borgate – Crosa, Poggio, Piazza e Roccaro – si respira un'atmosfera sospesa nel tempo. La Pietra di Verezzi: storia di un materiale unico La Pietra di Verezzi, conosciuta anche come marmo rosa o pietra Lara, è una variante compatta, resistente e compatta della Pietra di Finale, originatasi tra 25 e 10 milioni di anni fa sul fondale di un mare poco profondo del Miocene....

 **166 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **2**  
BAGNI

 **€ 696.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



CANTINA



EDIFICIO  
STORICO



GIARDINO



TERRENO



VISTA  
MARE



Dimore di Liguria

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

339 8095 241



EMAIL

info@dimore.it



INDIRIZZO

Via Trento e Trieste, 4, Loano, Savona