



Prestige Immobili

AGENZIA — BOLOGNA

COMO — LOMBARDIA

Appartamento centralissimo in vendita a Como

€ 1.300.000

PREZZO

185 m²

METRI QUADRI

0

STANZE



DESCRIZIONE

Appartamento centralissimo in vendita a Como

Nel centro storico di Como, in uno scenario di rara suggestione, è in vendita un appartamento esclusivo di ampie dimensioni, capace di coniugare fascino d'epoca e comodità contemporanee. Situato in una delle zone più eleganti e ricercate, a ridosso delle piazze principali, delle boutique e dei ristoranti più rinomati, l'immobile è inserito in un palazzo signorile d'epoca, caratterizzato da riservatezza e tranquillità, pur rimanendo nel cuore della vita cittadina. La proprietà si contraddistingue per la grande metratura e la disposizione armoniosa degli spazi, studiata per offrire funzionalità senza sacrificare l'eleganza. L'accesso principale introduce all'ala destra, con una cucina abitabile ampia e luminosa, accanto a una zona lavanderia autonoma e a un bagno moderno recentemente rinnovato. L'ala sinistra ospita invece un salone con camino d'epoca, luogo

ideale per momenti conviviali o di relax, collegato a una sala da pranzo raffinata, perfetta per ricevere in un'atmosfera calda e accogliente. La zona notte comprende tre camere matrimoniali generose, tutte valorizzate da soffitti alti, parquet originale e particolari storici di pregio. Il bagno padronale, anch'esso ristrutturato, è una vera stanza da bagno, dotata di vasca e doccia, con finiture eleganti e ampiezza superiore alla norma. A completare la proprietà vi sono due grandi cantine e un posto auto privato, un vantaggio raro e prezioso in pieno centro storico. L'unione tra dettagli architettonici d'epoca, ambienti raffinati, servizi moderni e una posizione privilegiata rende questa residenza una scelta di alto livello, ideale sia come abitazione principale che come investimento di prestigio. Contattaci per scoprire di più o fissare una visita.

 **185 m²**
SUPERFICIE

 **0**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 1.300.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 SPAZI AMPI

 CONFORTEVOLI
PER I
SERVIZI

 FINITURE
DI LUSO

 POSTO
AUTO



CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
0510391603



EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com



INDIRIZZO
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna