



EMC Executive Management Consulting

AGENZIA — DUBAI

DOWNTOWN DUBAI — DUBAI

# Hotel 5★ in vendita - Centro di Dubai

**\$ 190.000.000**

PREZZO

**42000 m<sup>2</sup>**

METRI QUADRI

**10**

STANZE



## DESCRIZIONE

# Hotel 5★ in vendita - Centro di Dubai

AED 700.000.000 (≈ USD 190M) Prime 5-Star Branded Hotel | Trophy Asset in the Heart of Dubai Una prestigiosa opportunità di acquisire un hotel a 5 stelle di marca situato nel centro di Dubai, uno dei distretti dell'ospitalità più riconosciuti e performanti al mondo. Con oltre 300 camere, questa proprietà combina un posizionamento iconico, una performance stabile e un forte appeal del marchio internazionale. Punti di forza: - Posizione privilegiata nel centro città con visibilità eccezionale - Attività completamente operativa e ben mantenuta - Struttura della

transazione rapida e semplice - Ideale per investitori istituzionali o globali nel settore dell'ospitalità Una rara opportunità di assicurarsi un'attività alberghiera di riferimento nel cuore del mercato del Lusso di Dubai, che offre prestigio e valore di capitale a lungo termine. Solo richieste serie. Acquirenti diretti o mandati autorizzati sono i benvenuti. Dettagli disponibili sotto NDA. Disclaimer: L'immagine mostrata è generata dall'AI e serve solo come rappresentazione visiva ispirata all'area di Dubai Downtown. Non rappresenta la proprietà reale.

 **42000 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **20**  
BAGNI

 **10**  
STANZE

 **\$ 190.000.000**  
PREZZO



EMC Executive Management  
Consulting

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**+393472347818**



EMAIL  
**info@emc-consulting.ae**



INDIRIZZO  
**DIFC, Dubai, Dubai**