



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENZIA — PALERMO

LIPARI — SICILIA

Villa esclusiva, vista mare e dependance indipendente

€ 870.000

PREZZO

207 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Villa esclusiva, vista mare e dependance indipendente

Ampia villa con dependance, giardino e splendida vista sul mare Eoliano. La dimora è circondata da ampie terrazze coperte e scoperte da cui si gode una vista sul principale golfo di Lipari e su Panarea e Vulcano e nelle giornate limpide sull'Etna. Un giardino con piante pregiate ed alberi da frutta circonda villa e dépendance. La struttura e la posizione della casa consentono agli ospiti di godere della massima privacy e di tranquillità. Importanti qualità, che la differenziano da molte altre dimore delle Isole Eolie, sono la presenza dell'impianto di riscaldamento, che permette di viverla anche in autunno e inverno, e l'essere servita da una strada agilmente percorribile. La villa, su due piani, è composta da cinque camere da letto con bagno privato, sala, cucina, bagno per gli ospiti, bagno di servizio, lavanderia, dispensa e garage. La dependance ha due camere da letto con bagno privato e la cucina. Ogni camera può ospitare

un letto matrimoniale ed è dotata del proprio bagno con doccia e di una luminosa porta finestra che affaccia sulle ampie terrazze con vista mare. La zona dov'è situata, Pitrera, è una delle più rinomate dell'isola, leggermente distaccata dal centro consente di godere di tranquillità e di una splendida vista, pur distando solo pochi minuti dalle zone servite da negozi e ristoranti. Lipari è la più comoda delle Isole Eolie, patrimonio dell'Unesco, essendo servita da un porto che la collega giornalmente con la terra ferma e le altre Eolie. Gode inoltre, diversamente da altre isole, dei servizi essenziali (acquedotto, gas, elettricità, porto, negozi, presidio ospedaliero). Allo stesso tempo Lipari presenta una grande varietà di paesaggi marini e vulcanici e conserva il fascino della tradizione e ospitalità siciliane. Non è semplicemente un'isola per turisti, ma uno spaccato della vita e cultura dell'Italia del Sud.

 **207 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **5**
BAGNI

 **€ 870.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE




THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
091342873



EMAIL
mbenanti@remax.it



INDIRIZZO
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo