



**DAIMM S.R.L.**

AGENZIA — GENOVA

GENOVA — GENOVA

## Appartamento panoramico con vista mare nel cuore di Genova Foce

€ 500.000

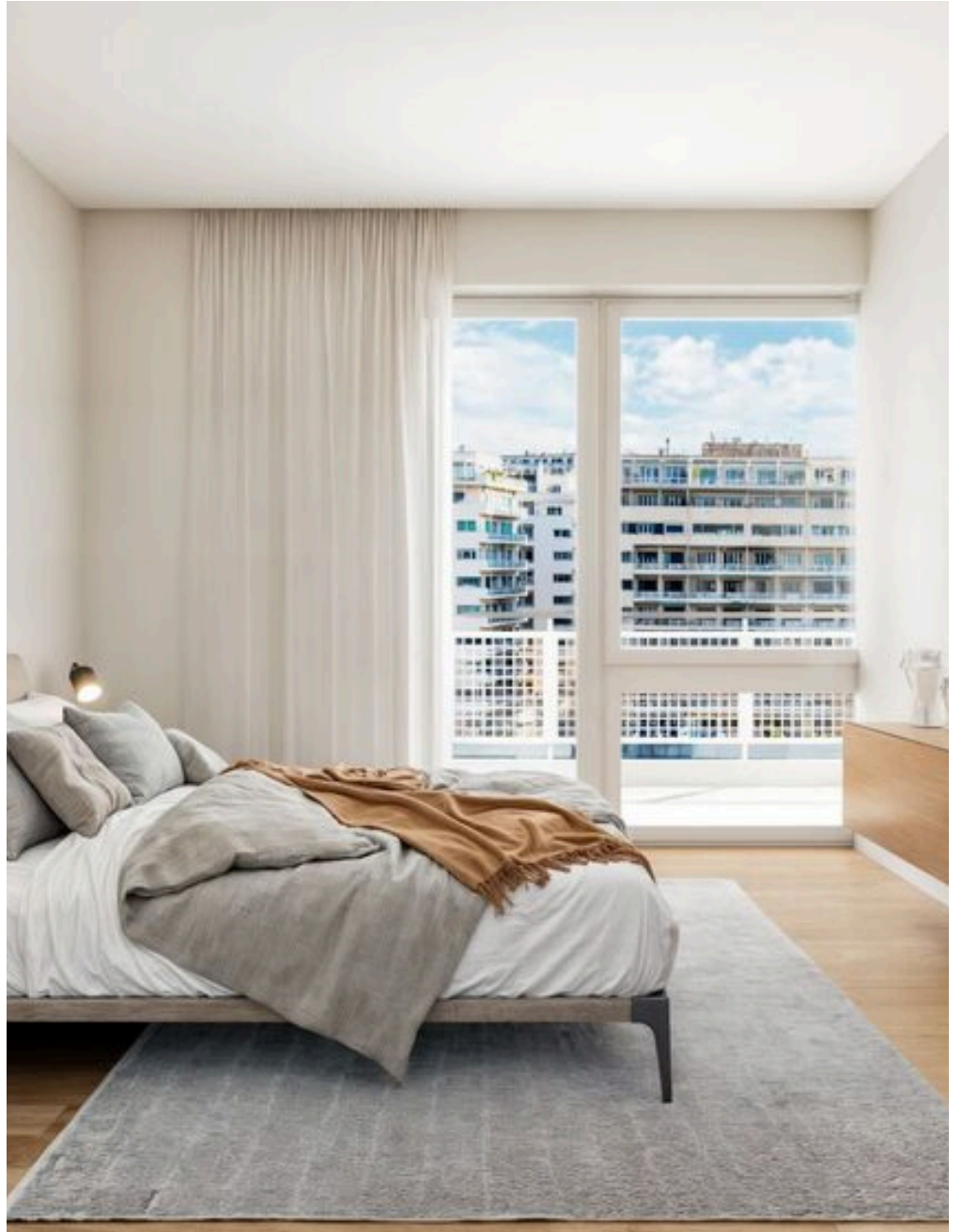
PREZZO

125 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

3

STANZE



## DESCRIZIONE

# Appartamento panoramico con vista mare nel cuore di Genova Foce

In Piazza Rossetti, all'ottavo piano di un elegante stabile, proponiamo in vendita un prestigioso appartamento di 125 mq, derivante da un progetto di frazionamento di un'unica e più ampia unità immobiliare, attualmente ancora allo stato originale. L'immobile, oggi costituito da un'unica grande proprietà, verrà frazionato secondo il progetto illustrato; le immagini presenti nell'annuncio sono render puramente esemplificativi, pensati per mostrare una possibile distribuzione degli spazi a intervento ultimato. Il progetto prevede un ingresso su ampio salone open space con cucina a vista, affacciato su una balconata panoramica con vista aperta sul mare e sul Monte di Portofino,

accessibile da tutti i locali e capace di garantire grande luminosità. La zona notte comprenderà due camere da letto, di cui una con cabina armadio, e due bagni. Gli ambienti necessitano di interventi di ristrutturazione e ammodernamento, offrendo la possibilità di personalizzare completamente gli spazi secondo le proprie esigenze. A completare l'abitazione, porta blindata e videocitofono, a garanzia di sicurezza e tranquillità. La posizione, nel cuore della Foce e a pochi passi dal mare, è estremamente strategica: vicina al centro, servita da negozi e ottimamente collegata dai mezzi pubblici, rappresenta una delle zone più richieste e vivibili della città.

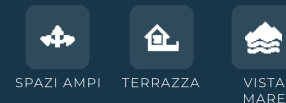
 **125 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **3**  
STANZE

 **2**  
BAGNI

 **€ 500.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



DAIMM S.R.L.

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
010 5531088



EMAIL  
info@daimm.it



INDIRIZZO  
P.zza Raffaele Rossetti 3B int. 9, Genova, Genova