



DAIMM S.R.L.

AGENZIA — GENOVA

GENOVA — GENOVA

Proprietà elegante  
e ristrutturata a  
Genova Albaro, in  
oasi di tranquillità a  
due passi dal mare

€ 1.500.000

PREZZO

190 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE





## DESCRIZIONE

# Proprietà elegante e ristrutturata a Genova Albaro, in oasi di tranquillità a due passi dal mare

Nel cuore dell'esclusivo quartiere di Albaro, in Via Torre dell'Amore, a pochi passi dal rinomato lungomare di Corso Italia, proponiamo una residenza di assoluto prestigio impreziosita da uno straordinario giardino privato terrazzato di circa 450 mq: un'oasi riservata e scenografica che rappresenta il vero valore distintivo della proprietà. Spazi e distribuzione interna L'appartamento, di circa 190 mq, si sviluppa in ambienti ampi e armoniosamente distribuiti. Il triplo salone, rifinito in parquet e inondato di luce naturale grazie all'eccellente esposizione a est, sud e ovest, costituisce il cuore scenografico della casa, ideale per accogliere e vivere momenti di raffinata convivialità. La cucina open space dialoga con la zona living in un equilibrio moderno ed elegante. La zona notte ospita quattro camere da letto,

di cui due eleganti suite con bagno en suite, oltre a un terzo bagno a servizio dell'abitazione, garantendo comfort e funzionalità per famiglia e ospiti. Finiture e dotazioni Completamente ristrutturato con cura e attenzione ai dettagli, l'immobile presenta nuovi serramenti e finiture di alta qualità. Ogni ambiente esprime uno stile contemporaneo e ricercato, esaltato dalla luminosità naturale. La proprietà è dotata di sistema di allarme, porta blindata, aria condizionata e fibra ottica, assicurando sicurezza, tecnologia e benessere abitativo ai massimi livelli. Spazi esterni e pertinenze Il giardino terrazzato di 450 mq, perfettamente vivibile e riservato, offre spazi ideali per momenti di relax, ricevimenti all'aperto o per chi desidera un contatto privilegiato con il verde pur restando nel cuore della città....

 **190 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **3**  
BAGNI

 **€ 1.500.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



DAIMM S.R.L.

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**010 5531088**



EMAIL  
**info@daimm.it**



INDIRIZZO  
**P.zza Raffaele Rossetti 3B int. 9, Genova, Genova**