



Symphonya Luxury Real Estate

AGENZIA — NARDÒ

LECCE — PUGLIA

Appartamento con terrazze panoramiche fronte Duomo

€ 1.088.000

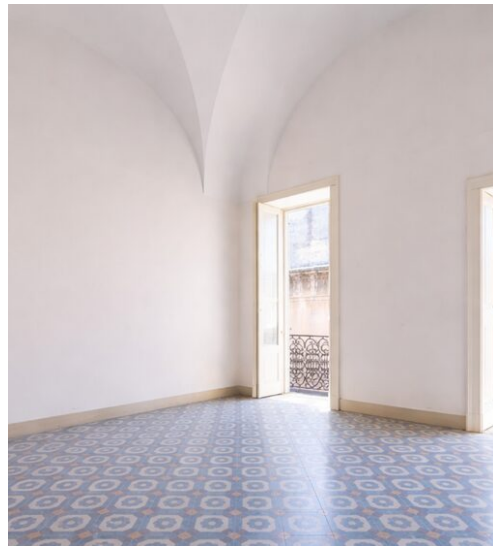
PREZZO

235 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Appartamento con terrazze panoramiche fronte Duomo

Nel cuore più autentico e monumentale della città di Lecce si trova incastonato un raro gioiello immobiliare dalle caratteristiche uniche ed inimitabili, una residenza capace di coniugare storia, fascino e straordinario potenziale di investimento. Se desideri un'oasi di charme nella quale vivere e respirare l'atmosfera raffinata dell'architettura salentina, questo immobile rappresenta un'opportunità assolutamente esclusiva. La proprietà si estende per circa 235 mq complessivi, distribuiti in 8 vani ampi e luminosi. Dispone inoltre di una straordinaria terrazza barocca con affaccio diretto sulla scenografica Piazza Duomo e di una splendida area solare panoramica con vista mozzafiato sui tetti della città storica, arricchita dalla presenza di altri due vani. L'accesso alla dimora avviene

attraverso un monumentale portone in legno situato in Via Palmieri 1, che introduce in una suggestiva corte interna nella quale i prospetti raccontano l'evoluzione architettonica e la maestria costruttiva dell'epoca. Una scala conduce quindi al secondo piano e all'ingresso dell'appartamento. La prima grande sala è impreziosita da una magnifica volta a stella ed è valorizzata da una pavimentazione originale in cementine, tipico pavimento storico salentino. La scelta di queste pregiate cementine conferisce eleganza e identità agli ambienti, con motivi geometrici differenti e unici per ogni stanza. Se sei alla ricerca di una proprietà dal fascino senza tempo, capace di coniugare valore storico, rappresentanza e prestigio, questa residenza rappresenta un'opportunità irripetibile.

 **235 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 1.088.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



EDIFICIO
STORICO



VISTA
PANORAMICA




Symphonya Luxury Real
Estate

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3805848928



EMAIL
info@symphonyaluxury.com



INDIRIZZO
Corso Vittorio Emanuele II 15, Nardò, LE