



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENZIA — BARI

MIAMI BEACH — FL

Capolavoro Tropical Modern firmato d'autore nel cuore di North Coconut Grove

\$ 9.995.000

PREZZO

575 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Capolavoro Tropical Modern firmato d'autore nel cuore di North Coconut Grove

Nel prestigioso quartiere di Coconut Grove, questa nuovissima tenuta architettonica Tropical Modern rappresenta una delle opportunità più esclusive del mercato immobiliare di Miami. Situata su un generoso lotto di 11.550 piedi quadrati, la residenza è stata progettata dal rinomato architetto Simon Bissu e sviluppata da Luxom Developments, con un perfetto equilibrio tra design contemporaneo, natura e lifestyle di lusso. La proprietà offre 6.194 piedi quadrati di eleganti spazi interni, con 8 camere da letto e 8,5 bagni, impreziositi da materiali naturali di altissimo livello come pietra calcarea, marmo pregiato e raffinate finiture in legno dalle tonalità calde. Un rigoglioso giardino paesaggistico accoglie l'ingresso della proprietà e conduce oltre una maestosa quercia secolare, elemento centrale attorno al quale è stata concepita l'architettura della casa. L'ingresso scenografico si apre su una spettacolare grande sala a doppia altezza, dove porte scorrevoli a tutta altezza dissolvono i confini tra interno ed esterno, affacciandosi

sulla piscina in stile resort e sul verde tropicale circostante. La cucina gourmet da chef, progettata per l'intrattenimento e la vita quotidiana, è dotata di elettrodomestici premium, ampia dispensa e alloggi dedicati per il personale. Il primo piano ospita tre camere da letto con accesso diretto al grande giardino anteriore, mentre il secondo livello accoglie cinque camere da letto con bagno privato e una spaziosa family room con balcone immerso tra gli alberi, creando un'atmosfera privata e rilassante. La suite principale, pensata come un vero rifugio di benessere, dispone di porte scorrevoli affacciate sul giardino, una generosa cabina armadio e un lussuoso bagno in marmo ispirato alle spa. A pochi minuti da CocoWalk, Brickell e dal Downtown Miami, la proprietà gode di una posizione privilegiata vicino alle migliori scuole, ristoranti iconici e attrazioni culturali della città. Una residenza unica nel suo genere che unisce architettura d'autore, natura e lusso contemporaneo nel cuore di Coconut Grove.

 **575 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **8**
BAGNI

 **\$ 9.995.000**

CARATTERISTICHE

 GIARDINO

 NUOVA COSTRUZIONE

 PISCINA

 TECNOLOGIA AVANZATA

 TERRAZZA



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3466930714



EMAIL
immobilgigi@gmail.com



INDIRIZZO
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari