



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENZIA — BARI

MIAMI BEACH — FL

## Residenza di Design con Vista Panoramica a 180° — Elysee Miami

**\$ 7.695.000**

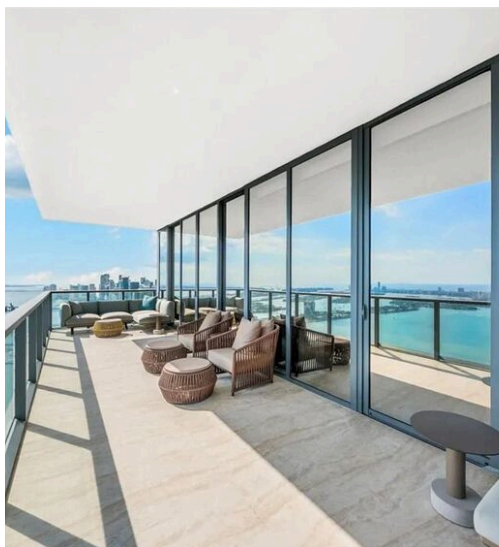
PREZZO

**361 m<sup>2</sup>**

METRI QUADRI

**0**

STANZE



## DESCRIZIONE

# Residenza di Design con Vista Panoramica a 180° — Elysee Miami

Questa straordinaria residenza chiavi in mano nel prestigioso Elysee Miami offre spettacolari viste a 180° sullo skyline di Miami, sulla scintillante Biscayne Bay e sull'oceano Atlantico. L'ascensore privato con ingresso diretto conduce a quasi 370 m<sup>2</sup> di spazio abitativo impeccabilmente progettato, arricchito da ampie terrazze panoramiche e vetrate a tutta altezza di 3 metri che incorniciano panorami spettacolari e inondano gli ambienti di luce naturale. Interni di design italiano Gli interni riflettono un'estetica contemporanea e raffinata con materiali e arredi di altissimo livello: Arredi su misura Minotti Pavimenti in lastre Dekton Taj Mahal Corridoio galleria con illuminazione LED scenografica Sistema domotico Lutron Sistema audio multiroom Sonos Altoparlanti integrati KEF Cucina gourmet La cucina abitabile combina funzionalità e lusso con finiture eccezionali: Elettrodomestici

premium Miele Pareti in marmo Calacatta Mobili su misura Italkraft Ripiani in Dekton Suite principale da hotel di lusso La suite padronale è progettata come un vero rifugio privato: Dettagli in legno di noce tagliato al laser Cabina armadio personalizzata Ornare Illuminazione architettonica Kreon Spazi versatili Family room con bar su misura Ornare (convertibile in quarta camera) Ufficio privato con eleganti pareti in vetro Layout progettato per privacy e intrattenimento Situata nel ricercato quartiere Edgewater, la residenza offre accesso rapido ai migliori ristoranti, gallerie e boutique di Miami Design District, oltre al vivace distretto finanziario di Brickell. Una rara opportunità per vivere un'eleganza contemporanea fronte mare, dove design italiano, tecnologia avanzata e viste iconiche su Miami si fondono in una residenza davvero unica.

 **361 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **0**  
STANZE

 **5**  
BAGNI

 **\$ 7.695.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



FINITURE  
DI LUSO



POSIZIONE  
ESCLUSIVA



TECNOLOGIA  
AVANZATA



VISTA  
MARE



DOMOTICA



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**3466930714**



EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**



INDIRIZZO  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**