



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENZIA — BARI

MIAMI — FL

# Rinascita Contemporanea a The Roads — Comfort Moderno in Posizione Privilegiata

\$ 2.750.000

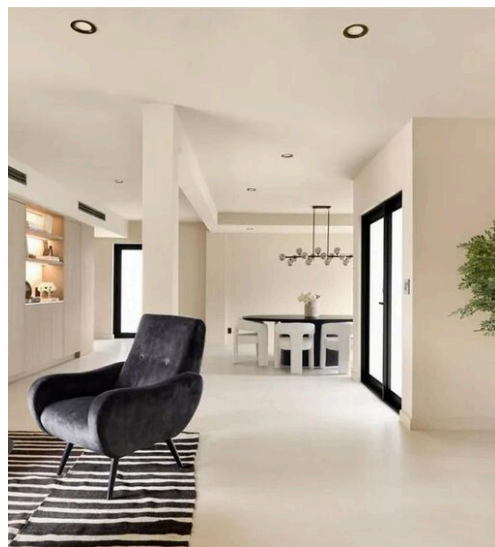
PREZZO

249 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

4

STANZE



## DESCRIZIONE

# Rinascita Contemporanea a The Roads — Comfort Moderno in Posizione Privilegiata

Nel prestigioso quartiere di The Roads, a pochi minuti dal dinamico Brickell, questa residenza completamente ristrutturata rappresenta una perfetta sintesi di design contemporaneo, funzionalità e qualità costruttiva. La proprietà, con 3 camere da letto e 3,5 bagni, è stata oggetto di una trasformazione totale, ripensata con attenzione in ogni dettaglio sia negli interni che negli spazi esterni. Tra gli aggiornamenti principali: nuovo tetto, finestre e porte antiurto e finiture moderne di alto livello, che garantiscono comfort, sicurezza e un'estetica impeccabile. Gli ambienti interni, luminosi e ariosi, offrono un layout fluido e armonioso, ideale per la vita quotidiana così come per ricevere ospiti con eleganza. La suite padronale dispone di un raffinato bagno privato en-suite, mentre le

altre due camere condividono un bagno progettato con gusto contemporaneo. Un ulteriore bagno completo aggiunge versatilità e praticità agli spazi. Elemento distintivo della proprietà è la dependance separata, perfettamente integrata per vivere al meglio le aree esterne e la piscina, offrendo una soluzione ideale per intrattenimento o ospitalità. All'esterno, si apre un ampio giardino progettato per lo stile di vita tipico del Sud della Florida, completo di cucina estiva e generose aree dedicate a pranzi all'aperto, momenti conviviali e relax durante tutto l'anno. Situata in una delle zone più ricercate di Miami, questa proprietà chiavi in mano offre un'opportunità unica per vivere con comfort moderno e posizione strategica in uno dei contesti residenziali più apprezzati della città.

 **249 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **4**  
STANZE

 **3**  
BAGNI

 **\$ 2.750.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



FINITURE  
DI LUSO



GIARDINO



PISCINA



POSIZIONE  
ESCLUSIVA



RISTRUTTURATO



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**3466930714**



EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**



INDIRIZZO  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**