



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENZIA — PALERMO

PALERMO-MONDELLO — SICILIA

PRESTIGIOSA VILLA SINGOLA CON GIARDINO

€ 980.000

PREZZO

420 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

PRESTIGIOSA VILLA SINGOLA CON GIARDINO

MONDELLO/VALDESI VIA PERSEFONE 2 SPLENDIDA VILLA UNIFAMILIARE DI PREGIO CON GIARDINO Immersa in un contesto residenziale esclusivo e riservato, a pochissimi minuti dalla rinomata spiaggia di Mondello, proponiamo in vendita una prestigiosa villa unifamiliare di circa 420 mq. commerciali, edificata su un lotto di terreno pari a 1.120 mq. e abbracciata da curato e rigoglioso giardino. La proprietà, caratterizzata da un doppio ingresso, il principale sia pedonale che carrabile da via Persefone, e il secondo pedonale dalla via Marinali Allata, si sviluppa su due elevazioni fuori terra oltre ad un comodo piano cantinato accessibile da scivolo carrabile e adibito a locale di sgombero e parcheggio coperto per auto e moto. L'immobile, pur necessitando di alcuni interventi di ristrutturazione, esprime un fascino

architettonico d'élite e un potenziale unico nel suo genere. La villa è stata sapientemente concepita per offrire ampi volumi di rappresentanza e, grazie alla sua conformazione attuale, offre una versatilità straordinaria : Piano Terra : Accoglienza su un salone triplo di grande metratura, perfetto per ricevere gli ospiti. A seguire , una splendida cucina-soggiorno (pari a due vani), una camera da letto e un servizio. Primo Piano : Collegato da una comoda scala interna, il primo piano ospita tre camere da letto, un servizio di generose dimensioni ed un secondo servizio. Piano Sovrastante : Una spettacolare terrazza calpestabile che copre l'intera superficie della casa , un vero e proprio solarium privato con vista aperta sulla zona circostante. Esterni e Comfort : Il lotto di terreno di 1.120 mq...

 **420 m²**
SUPERFICIE

 **3**
BAGNI

 **5**
STANZE

 **€ 980.000**
PREZZO



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
091342873



EMAIL
mbenanti@remax.it



INDIRIZZO
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo