



Grasso Luxury

AGENZIA

CAPRI — CAMPANIA

Fronte Mare con Vista sui Faraglioni/Capri

€ 5.000.000

PREZZO

660 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Fronte Mare con Vista sui Faraglioni/Capri

Situata nella prestigiosa località di Marina Piccola sull'isola di Capri, questa esclusiva villa rappresenta una delle proprietà più rare e ricercate del mercato immobiliare di lusso. La residenza principale si sviluppa su circa 570 mq interni, affiancata da una dépendance indipendente di 90 mq, e gode di una posizione privilegiata con vista panoramica sui celebri Faraglioni. Gli interni, eleganti e luminosi, sono progettati per valorizzare al massimo la connessione tra spazi abitativi e paesaggio. La zona giorno comprende un ampio salone di rappresentanza con vista mare, sala da pranzo, salottino/studio e cucina abitabile. La zona notte è composta da 10 camere da letto, tutte con bagno en suite, rifinite con materiali di pregio e caratterizzati da affacci esclusivi sul mare e sul contesto naturale circostante. La dépendance, distribuita su due livelli, è ideale per ospiti o persone di servizio e include camera da letto, cucina e bagno, garantendo indipendenza e funzionalità. Gli spazi esterni rappresentano uno dei principali punti di forza della proprietà: ampie terrazze

panoramiche attrezzate per momenti di relax e intrattenimento, affacciate su uno scenario unico, e un giardino mediterraneo curato che assicura privacy e tranquillità. La posizione strategica consente un facile accesso alle spiagge più rinomate, tra cui Marina Piccola Beach e Torre Saracena, oltre alla vicinanza ai principali luoghi di interesse dell'isola. Caratteristiche principali: -570 mq villa principale -90 mq dépendance indipendente -10 camere da letto con bagno en suite -terrazze panoramiche e giardino mediterraneo -Vista diretta sui Faraglioni - Posizione fronte mare esclusiva Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per acquistare una residenza iconica, in una delle destinazioni più ambite al mondo, ideale sia come dimora privata di prestigio sia come investimento per attività ricettive di alto livello. La Grasso Luxury offre ai propri clienti VALUTAZIONI GRATUITE, continua e mirata promozione del proprio immobile, rapidità nella ricerca dell'acquirente, consulenza tecnico-legale, supporto qualificato da parte di professionisti quali...

 **660 m²**
SUPERFICIE

 **11**
BAGNI

 **5**
STANZE

 **€ 5.000.000**
PREZZO



Grasso Luxury

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

068091301



EMAIL

segreteria@grassoluxury.com