



Domus Mare

AGENZIA — SAVONA

SAVONA — LIGURIA

Villa signorile del primo Novecento, con ampi spazi, adattata a struttura ricettiva di charme

€ 1.280.000

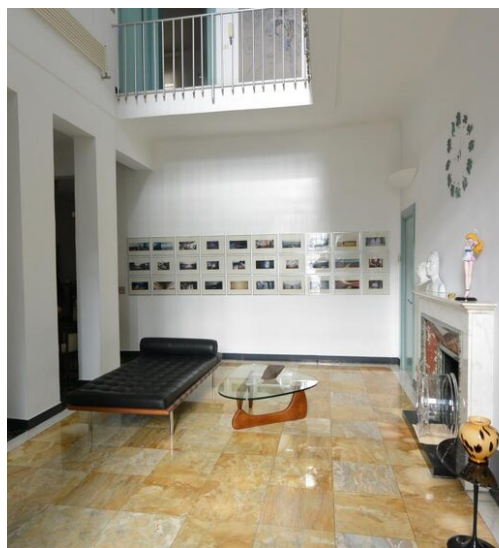
PREZZO

500 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Villa signorile del primo Novecento, con ampi spazi, adattata a struttura ricettiva di charme

Spaziosa ed elegante villa di rappresentanza in vendita, situata nel centro storico di Savona, all'interno di una zona residenziale signorile e riservata, dove il valore storico del contesto urbano si unisce alla tranquillità tipica delle dimore di pregio. La proprietà si colloca in una delle aree più prestigiose della città, a ridosso del centro storico in un equilibrio raro tra centralità, privacy e qualità della vita. La villa, ispirata allo stile Art Déco, è un'autentica espressione di eleganza architettonica: linee geometriche definite, proporzioni armoniose e dettagli ricercati conferiscono alla residenza un carattere distintivo e senza tempo. Con una superficie di circa 500 mq distribuiti su tre livelli, gli spazi sono ampi, luminosi e organizzati in modo razionale, pensati per un'abitazione di alto profilo o per una raffinata accoglienza di charme. Il verde che circonda la proprietà garantisce riservatezza e silenzio, creando un'oasi privata nel cuore della città. La posizione consente di raggiungere a piedi il centro storico con i suoi palazzi nobiliari,

le botteghe, i ristoranti e le piazze più rappresentative, il porto turistico e il lungomare, ideali per passeggiate, attività all'aria aperta e momenti di relax vista mare. In pochi minuti è possibile accedere alle spiagge cittadine e alla costa della Riviera Ligure, mentre tutti i servizi essenziali, culturali e ricreativi sono immediatamente disponibili senza l'uso dell'auto. Vivere in questa villa significa adottare uno stile di vita esclusivo e urbano, fatto di comfort, bellezza e ritmi equilibrati: la possibilità di muoversi a piedi nel centro, rientrare in una dimora riservata immersa nel verde, ricevere ospiti in ambienti di rappresentanza e godere di spazi interni ed esterni pensati per il benessere quotidiano. È una casa che consente di vivere la città in modo autentico, senza rinunciare alla privacy e all'eleganza di una residenza indipendente di alto livello. Una proprietà rara, ideale per chi ricerca una dimora di prestigio nel cuore storico di Savona, capace di coniugare valore architettonico, posizione strategica e qualità della vita superiore.

 **500 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **5**
BAGNI

 **€ 1.280.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 BOX AUTO

 CONFORTEVOLE PIÙ DI 10 CAMERE PER I SERVIZI

 PIÙ DI 10 CAMERE

 POSIZIONE ESCLUSIVA

 TERRAZZA



Domus Mare

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3472652660



EMAIL
info@domusmare.it



INDIRIZZO
Corso Italia 81 r, Savona, SAVONA